

CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 99637-6993

classificados@grupojbr.com

8º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

FERNANDA LOURES DE OLIVEIRA, Oficiala Registradora do 8º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do artigo 22, § 3º, do Provimento nº 02, de 19.04.2010, da Corregedoria do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios, e do artigo 213, § 3º, da Lei 6.015/1973, FAZ SABER aos que virem o presente EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que RONEER OLIVEIRA ALMEIDA, brasileiro, divorciado, maior, agropecuarista, RG nº M3057222 SSP/MG, CPF nº 487.892.086-68, residente e domiciliado na Rua Olímpio Spindola nº 482, Centro, Formosa – GO, na qualidade de inventariante de ARLINDO FRANCISCO DE ALMEIDA FILHO, prenotou nesta Serventia sob o nº 32.728 do Livro 1 – Protocolo, Requerimento de Retificação de Registro/Matricula, com o intuito de especializar um quinhão de terras com área de 242 (duzentos e quarenta e dois) hectares, na Fazenda denominada “LARGA”, objeto da Matrícula nº. 2094 do Livro 2 – Registro Geral do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, datada de 18.02.1976.

A área de 242 hectares a ser especializada, foi adquirida pela viúva-meira LUZIA DE OLIVEIRA ALMEIDA e pela herdeira ROSIMEIRE SOARES DE OLIVEIRA, conforme escritura pública de inventário e partilha dos bens deixados por falecimento de ARLINDO FRANCISCO DE ALMEIDA FILHO, lavrada em 14.07.2009, às fls. 97/110 do Livro 573 do 1º Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis de Formosa – GO, ainda pendente a registro, e que, por sua vez, adquiriu no inventário dos bens deixados por falecimento de EWALDO ALVES conforme Carta de Adjudicação expedida em 26.03.2009, extraída dos autos de Inventário nº 2004.05.1.003441-4 da 1ª Vara de Família, Órfãos e Sucessões de Planaltina – DF, também pendente a registro; e, este último, adquiriu por compra a Focal Agropecuária Ltda, nos termos da Escritura lavrada em 13.11.1985, às fls. 063, do Livro nº 1354 do 1º Ofício de Notas de Brasília – DF, devidamente registrada sob o R.8 da matrícula 2.094 do Livro 2 – Registro Geral do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, em 29.11.1985.

Após o levantamento topográfico, foi apurada área de 255,3624 hectares, conforme Trabalho Técnico elaborado pelo engenheiro agrimensor Sr. VALDECI GOMES DE MELO, CREA 22.434/D-DF, com Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) sob o nº 0720200017042-DF. Dessa forma, ficam INTIMADOS os condôminos: SILVESTRE JOSÉ PEREIRA, MOACYR PEREIRA DUTRA; LUIZ PEREIRA GOMES; ANTÔNIA JOSÉ PEREIRA, RITA JOSÉ PEREIRA; WAGNER PEREIRA DUTRA, COLETA ERMENCIANA DA COSTA, CLARINDO JOSÉ PEREIRA; ADOLPHO EMERENCIANO DA COSTA, JOSÉ GONÇALVES, MANOEL VIEIRA, THEODOMIRO, GISELLA, JOSÉ GOMES FERREIRA, BENIGNO RIBEIRO, PAULO DE SOUZA LÔBO, WALDEMIRO DE MIRANDA; JOAQUIM PEREIRA PINTO, ANDRÉ PINTO SOARES, JOAQUIM PINTO SOARES, GERMANA MONTEIRO DA CUNHA; DEODATO; CLARINDO; SYLVESTRE; MARIA JUVENAL DUTRA, JOAQUIM LOPES BARBOSA, APARECIDA NUNES BARBOSA, NEWTON EGYDIO ROSSI, NINON TEIXEIRA ROSSI, ANTÔNIO BATISTA MORI, IARA OZIVA DEUSADARA MORI, FOCAL AGROPECUÁRIA LTDA, sucessores de EWALDO ALVES; ABIMAEI DE MELO FONTES, OSVALDO BERGSON RODRIGUES ALVES, TELMA ALVES, UASSIR RODRIGUES ALVES, TANIA REGINA NEVES RODRIGUES ALVES, CARMEM LENI ALVES TORMAN, LEWS TOMAN; bem como eventuais sucessores deles que não tenham registrado os títulos de transferência e quaisquer interessados, para se manifestarem sobre as retificações requeridas, cuja documentação encontra-se à disposição dos interessados na Serventia, localizada na Avenida Independência, Plaza Shopping, Sala P-13, Bloco C da Quadra 01 do Setor Comercial Central, Planaltina – DF. Aqueles que se sentirem prejudicados pela averbação da retificação de matrícula poderão impugná-la no prazo de quinze dias, contado da segunda e última publicação deste EDITAL. Findo o referido prazo sem impugnações, presumir-se-á que há anuência nas retificações requeridas, nos termos do artigo 213, § 4º, da Lei 6.015/1973. Dado e passado nesta cidade de Planaltina – DF, 06 de setembro de 2021.

SINDICATO NACIONAL DAS EMPRESAS DE PROTEÇÃO VEICULAR - SINPROVEC

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA RE-RATIFICAÇÃO DA FUNDAÇÃO DO SINDICATO

O Sindicato Nacional das Empresas de Proteção Veicular, com base territorial nacional, inscrito no CNPJ: 27.527.868/0001-09, através do seu presidente Júlio Miranda Backk, divorciado, portador do RG: 111.510.23-6-IFP-RJ, CPF: 091.210.247-07, residente na Rua Nilton Santos – 1355 – Bloco 01 – Aptº 501 – Recreio Bandeirantes-Rio de Janeiro – CEP: 22790-880, convoca toda a categoria de Coordenação e representação legal das empresas legalmente constituídas com a atuação na área de proteção veicular, automotivas, mutualistas, rastreadores, empresas de autogestão e representantes de associações que atuem direta ou indiretamente na área de proteção veicular, com base territorial nacional, para Assembleia Geral Extraordinária de Re-Ratificação da Fundação do Sindicato no dia 17/11/2021 às 10 horas na SHIN EQL 2/4 Lote C – Lago Norte – Brasília-DF, com a seguinte ordem do dia:

1. Re-Ratificação da fundação do Sindicato;
2. Outros assuntos de interesse da categoria.

Júlio Miranda Backk – Presidente

Secretaria de Estado de Saúde
do Distrito Federal
Diretoria de Aquisições
Central de Compras



AVISO DE REABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 339/2021 - UASG 926119

OBJETO: Aquisição em Sistema de Registro de Preços de material de OPME (BOLSA PARA ESTOMIA E UROSTOMIA), contemplados e não contemplados na Tabela SUS de OPME do Ministério da Saúde, em atendimento à demanda da unidade da rede SESDF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo: 00060-00238453/2021-26. Total de 27 itens (Ampla Concorrência e Cota destinada às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 7.619.594,1308. Cadastro das Propostas: a partir de 21/09/2021. Abertura das Propostas: 1/10/2021, às 09h00, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

CERIZE HELENA SOUZA SALES
Pregoeira

Administração Regional de
São Sebastião – RA XIV



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 03/2021 – RA-XIV

O Distrito Federal, por meio da ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SÃO SEBASTIÃO e da Comissão Permanente de Licitações da RA-XIV, torna pública a ABERTURA do certame referente à TOMADA DE PREÇOS nº 03/2021 – RA-XIV; do TIPO: Menor Preço, objetivando a contratação pelo Distrito Federal, por meio da ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SÃO SEBASTIÃO, de empresa para execução da obra de reforma da praça localizada no Bairro Bela Vista, Área Especial - AE nº 05, São Sebastião/DF, com área total de 4.626,49m² (quatro mil seiscentos e vinte e seis metros quadrados e quarenta e nove centímetros quadrados), conforme especificações constantes no Projeto Básico (70039714), Caderno de Especificações (70039902), Caderno de Encargos Gerais (70040004), Planilhas Orçamentárias/Estimativas (70040518), Cronograma Físico-Financeiro (70040899), Benefícios e Despesas Indiretas – BDI (70041134), Tabelas de Composição de Preços (70040646), Planilha Memória de Cálculo (70040778), devidamente especificados no Edital e demais anexos que o acompanham, os quais são partes integrantes do instrumento convocatório; **VALOR ESTIMADO de R\$ 872.480,66 (oitocentos e setenta e dois mil quatrocentos e oitenta reais e sessenta e seis centavos)**, custeada com recursos provenientes das seguintes dotações orçamentárias: Dotação 1: a) Unidade Orçamentária: 09116 – Administração Regional de São Sebastião RA-XIV; b) Fonte de Recursos: 100; c) Programa de Trabalho: 15.451.6209.1110.0345; d) Projeto/Atividade/Denominação: Execução de Obras de Urbanização e Infraestrutura em São Sebastião; e) Elemento de Despesa: 4.4.90.51 – Obras e Instalações. Dotação 2: a) Unidade Orçamentária: 09116 – Administração Regional de São Sebastião RA-XIV; b) Fonte de Recursos: 100; c) Programa de Trabalho: 15.451.6209.1110.9920; d) Projeto/Atividade/Denominação: Execução de Obras de Urbanização em São Sebastião; e) Elemento de Despesa: 4.4.90.51 – Obras e Instalações. Dotação 3: a) Unidade Orçamentária: 09.116 – Administração Regional de São Sebastião – RA-XIV; b) Fonte de Recursos: 100; c) Programa de Trabalho: 27.812.6206.4092.0003; d) Projeto/Atividade/Denominação: (**) Manutenção de Praças Públicas e Parques – São Sebastião; e) Elemento de Despesa: 4.4.90.51 – Obras e Instalações. Processo SSI/GDF nº 00144-00001311/2019-14: REGIME de empreitada por preço global, na forma de execução indireta; prazo de execução: 90 (noventa) dias corridos, contados a partir do 5º (quinto) dia corrido após o recebimento da Ordem de Serviço; vigência do contrato de 300 (trezentos) dias corridos, a contar da sua assinatura; **DATA E HORÁRIO DA LICITAÇÃO: 08 DE OUTUBRO DE 2021, ÀS 9h30 (nove horas e trinta minutos)**. A RA-XIV realizará o certame na sede da RA-XIV; endereço: quadra 101 Área Especial S/N, Setor Residencial Oeste - CEP: 71.692-090, São Sebastião, Brasília/DF. O Edital e seus anexos atualizados, bem como suas alterações, estarão disponíveis no site eletrônico www.saosebastiao.df.gov.br, clicando no menu: “serviços”; “licitações”; “em andamento”; “Tomada de Preços nº 03/2021 – RA-XIV”; ou poderão ser adquiridos no endereço físico supramencionado, neste caso, os interessados deverão trazer “pen drive” para transferência das informações ou ainda por meio de pagamento das cópias deste Edital recolhidas ao Banco de Brasília S.A – BRB, por meio do Documento de Arrecadação – DAR (Taxa de Expediente), Código 357.3, CNPJ da Administração Regional de São Sebastião: 03602202000100, Processo: 00144-00001311/2019-14, calculado de acordo com a seguinte equação = número de cópias x R\$ 0,20 (vinte centavos), para custear a reprodução gráfica do Edital, conforme dispõe a Portaria nº 116, de 11 de junho de 2008, combinada com o artigo 32, § 5º, da Lei nº 8666/93. Os contatos da CPL para informações, dúvidas e esclarecimentos são: telefone: (61) 98199-0787; e-mail: cpl@saosebastiao.df.gov.br.

KADIJA DE ALMEIDA GUIMARÃES
Administradora Regional - Substituta

Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania
do Distrito Federal
Comissão de Locação de Imóveis



AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, por meio de sua Comissão de Locação de Imóveis – COLIM, torna pública a republicação do aviso de procura de imóvel, comercial ou residencial, situado na **Região Administrativa do SIA – RA XXIX**, no Distrito Federal, para locação a fim de ser realizado contrato pelo prazo de 60 (sessenta) meses contados a partir da data da assinatura, prorrogável de acordo com a legislação vigente e interesse das partes, desde que atenda as especificações contidas no Edital de Chamamento Público nº 06/2021, objeto do Processo Administrativo SEI nº 00400-00049178/2020-25. O imóvel deve ter, no mínimo, 150m² (cento e cinquenta metros quadrados), devendo ser na área do Distrito Federal, situado na poligonal da Região Administrativa do Setor de Indústria e Abastecimento – SIA (RA – XXIX), limitado pela Rodovia DF-095 (EPCL), ao Norte; pela via que contorna o Setor de Inflamáveis, seguindo pelo Córrego Guarará e pela Via do Parque Guarará Radiobrás, ao Sul; e pela Rodovia BR-450 (EPIA), a Leste. Esta poligonal compreende o Setor de Transportes Rodoviários e Cargas – STRC, Setor de Inflamáveis – SIN, Trechos de 1 a 8, Quadras 1C a 6C e o CEASA/DF, conforme estabelecido na Portaria nº 89 de 28/02/2014, com fácil acesso ao imóvel para acomodar o Conselho Tutelar do SIA. As propostas comerciais deverão ser digitalizadas e encaminhadas à Comissão de Locação de Imóveis, devidamente identificadas, para o endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br, não podendo ter emendas, rasuras ou entrelinhas. Deverá, ainda, a proposta estar datada, conter nome ou razão social, endereço completo do imóvel ofertado, telefone, e-mail para contato e deverá estar ASSINADA PELO PROPONENTE. Todos os valores da proposta deverão vir expressos em moeda nacional corrente e com validade não inferior a 90 (noventa) dias contados da sua apresentação. O Edital poderá ser retirado através do endereço eletrônico <http://www.sejus.df.gov.br/>, ou solicitado através do endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br. O prazo para os interessados apresentarem suas propostas será até as 17h00 do dia 30 (trinta) de setembro de 2021. Esta Secretaria de Estado reserva-se no direito de optar pelo imóvel que melhor atender às necessidades deste Órgão, que esteja dentro das especificações legais. As propostas que não atenderem às exigências deste AVISO não serão consideradas. Informações a respeito do Edital pelos telefones: 61 3213-0723 / 98477-4134 (Comissão de Locação de Imóveis).

VICTOR MICHEL COELHO DE SOUZA SILVA
Presidente da Comissão

Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania
do Distrito Federal
Comissão de Locação de Imóveis



AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, por meio de sua Comissão de Locação de Imóveis – COLIM, torna público o aviso de procura de imóvel, comercial ou residencial, situado na **Região Administrativa da Fercal – RA XXXI**, no Distrito Federal, para locação a fim de ser realizado contrato pelo prazo de 60 (sessenta) meses contados a partir da data da assinatura, prorrogável de acordo com a legislação vigente e interesse das partes, desde que atenda as especificações contidas no Edital de Chamamento Público nº 07/2021, objeto do Processo Administrativo SEI nº 00400-00039876/2021-01. O imóvel deve ter, no mínimo, 150m² (cento e cinquenta metros quadrados), devendo ser na área do Distrito Federal, situados na poligonal da Região Administrativa da Fercal (RA – XXXI), que compreende a Comunidade da Fercal Leste e Oeste, Azuê – Fercal, Alto da Bela Vista, Expansão do Alto da Bela Vista, Comunidade Queima Lençol, Bananal, Rua do Mato, Córrego do Ouro e Catingueiro, conforme estabelecido na Portaria nº 89 de 28/02/2014, com fácil acesso ao imóvel para acomodar o Conselho Tutelar da Fercal. As propostas comerciais deverão ser digitalizadas e encaminhadas à Comissão de Locação de Imóveis, devidamente identificadas, para o endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br, não podendo ter emendas, rasuras ou entrelinhas. Deverá, ainda, a proposta estar datada, conter nome ou razão social, endereço completo do imóvel ofertado, telefone, e-mail para contato e deverá estar ASSINADA PELO PROPONENTE. Todos os valores da proposta deverão vir expressos em moeda nacional corrente e com validade não inferior a 90 (noventa) dias contados da sua apresentação. O Edital poderá ser retirado através do endereço eletrônico <http://www.sejus.df.gov.br/>, ou solicitado através do endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br. O prazo para os interessados apresentarem suas propostas será de até 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste aviso. Esta Secretaria de Estado reserva-se no direito de optar pelo imóvel que melhor atender às necessidades deste Órgão, que esteja dentro das especificações legais. As propostas que não atenderem às exigências deste AVISO não serão consideradas. Informações a respeito do Edital pelos telefones: 61 3213-0723 / 98477-4134 (Comissão de Locação de Imóveis).

VICTOR MICHEL COELHO DE SOUZA SILVA
Presidente da Comissão